

Согласие о принятии рисков, связанных с осуществлением инвестиций в целевые программы МПК «Аварест» по приобретению долей в действующем бизнесе и формировании коллективных закупок товаров, услуг и активов.

Настоящим согласием Инвестор подтверждает, что он предупрежден Кооперативом о возможных рисках, связанных с вложением денежных средств («Паевого взноса») в целевые программы. Данное Согласие не может раскрывать все риски

Главная цель настоящего уведомления - дать Инвестору общее представление о рисках, которые сопряжены с работой при реализации Целевых программ по запуску бизнеса или коллективным закупкам с целью извлечения последующей выгоды для инвестора – пайщика целевой программы. Не зависимо от выбранной целевой программы инвестор должен помнить, что любые инвестиции и вложения средств всегда связаны с инвестиционным риском.

Инвестиционный риск — это вероятность частичной или полной потери вложенных средств или не получения ожидаемой прибыли бизнес проекта. Руководство кооператива совместно с инвесторами будет использовать весь опыт, знания и активы для минимизации возможных рисков, но не может гарантировать их наступление. Результаты деятельности отображаются в личном кабинете пайщика на платформе avarest.pro во вкладке «Активы».

В зависимости от причины возникновения инвестиционные риски делятся на:

- **Экономические.** Зависят от общего состояния экономики государства, а также его политики в отношении управления рынками, налогами и финансами.
- **Технологические.** Относятся преимущественно к производственным предприятиям и зависят от надежности оборудования, темпов его модернизации, уровня автоматизации, скорости внедрения инноваций.
- **Социальные.** Напряженность в обществе, забастовки, исполнение региональных или федеральных социальных программ могут повлиять на конкретные инвестиции. Этот тип риска в наибольшей степени определяется человеческим фактором.
- **Политические.** Внутренняя жизнь страны также оказывает немаловажное влияние на реализацию инвестиционных проектов. К основным факторам этой группы относят: резкое изменение основного политического курса, выборы, давление на страну со стороны других государств, вводимые административные ограничения, ухудшение межгосударственных взаимоотношений.
- **Правовые.** Связаны с изменениями в законодательстве, которые могут повлиять на результаты инвестиционных проектов. К правовым рискам можно отнести снижение ключевой ставки ЦБ, увеличение таможенных сборов, лицензирование определенных видов деятельности.
- **Экологические.** К этой группе относят факторы, связанные с техногенными катастрофами, пандемиями, изменением климата, природными катаклизмами.

Также существуют другие способы квалификации рисков инвестирования. Например, их часто делят на системные (существуют в масштабах рынка, не зависят от действий инвестора или владельца бизнеса, в котором приобретается доля) и несистемные (связанные непосредственно с объектом, в который вкладываются средства).

К основным системным рискам относятся: риск изменения политической ситуации, риск неблагоприятных (с точки зрения существенных условий бизнеса) изменений в российском законодательстве, макро- и микроэкономический риски (резкая девальвация национальной валюты, кризис рынка государственных долговых обязательств, банковский кризис, валютный кризис), представляющие собой прямое или опосредованное следствие рисков политического и законодательного характера. К системным рискам также относятся риски возникновения обстоятельств непреодолимой силы, главным образом стихийного и геополитического характера (внешние военные действия).

Несистемные риски и пути стратегия их нивелирования индивидуальны для каждой целевой программы и описываются в положениях о конкретной целевой программе кооператива Аварест.

В случае возникновения рисков, указанных в настоящем Соглашении, и как следствие наступления неблагоприятных последствий, в виде неполучения Инвестором ожидаемого дохода и(или) иных благ, перечисленных в Положении о целевой программе МПК «Аварест» или в карточке программы на сайте <https://avarest.ru> инвестор дает согласие на принятие участия в голосовании по реструктуризации бизнеса или активов проекта с целью преодоления кризиса проекта и не вправе предъявлять претензии и компенсационные требования к руководству МПК «Аварест» или АО «Аварест Инвест».

Данная Декларация не имеет своей целью заставить инвестора отказаться от осуществления операций приобретения долей в целевых программах МПК Аварест, а призвана помочь оценить риски вложения средств и ответственно подойти к решению вопроса о выборе программы.

Учитывая вышеизложенное, рекомендуем инвестору внимательно рассматривать вопрос о том, являются ли риски, возникающие при проведении соответствующих операций, приемлемыми для него с учетом инвестиционных целей и финансовых возможностей.

С вышеизложенной информацией ознакомлен _____ / _____ /

« ____ » _____ 202_г.